**О М С К А Я О Б Л А С Т Ь**

**Совет Новоуральского сельского поселения**

**Таврического муниципального района**

**Р Е Ш Е Н И Е**

Пятьдесят пятой сессии четвертого созыва

от 25.10.2024 г. № 417

|  |
| --- |
| Об утверждении соглашения между органами местного самоуправления Таврического муниципального района Омской области и Новоуральского сельского поселения Таврического муниципального района Омской области, о передаче осуществления части своих полномочий |

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Новоуральского сельского поселения Таврического муниципального района, Совет Новоуральского сельского поселения Таврического муниципального района Омской области

**Р Е Ш И Л:**

1. Утвердить соглашение между органами местного самоуправления Таврического муниципального района Омской области и Новоуральского сельского поселения Таврического муниципального района Омской области, о передаче осуществления части своих полномочий по утверждению генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждению подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, утверждению местных нормативов градостроительного проектирования поселений, осуществлению в случаях, предусмотренных Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=1672E4CB31E6D88A505C4D1695FDA2F21DF6D6D98D3547B0C2A8DB0828BFFA212DCBEC874A4F84D89ADAAEBFF5qBX6J) Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдаче рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направлению уведомления о соответствии указанных в [уведомлении](consultantplus://offline/ref=69021DAA5DE02919E1A7A52DEFFA1EEF90A8AD2A4B9D76373DB53F7016A37E708BAA61BBE3FD67A12959CA69AA1BD16DD96E2A56496EOECEJ) о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в [уведомлении](consultantplus://offline/ref=69021DAA5DE02919E1A7A52DEFFA1EEF90A8AD2A4B9D76373DB53F7016A37E708BAA61BBE3FD67A12959CA69AA1BD16DD96E2A56496EOECEJ) о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений, принятие в соответствии с гражданским [законодательством](consultantplus://offline/ref=69021DAA5DE02919E1A7A52DEFFA1EEF90A9A52F4C9E76373DB53F7016A37E708BAA61B8E7FA6DAE765CDF78F217D370C66F344A4B6CEDO3CAJ) Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными [правилами](consultantplus://offline/ref=69021DAA5DE02919E1A7A52DEFFA1EEF90A8AD2A4B9D76373DB53F7016A37E708BAA61B8E6FA6AAC7903DA6DE34FDF72DB703554576EEF39O4C4J) землепользования и застройки, [документацией](consultantplus://offline/ref=69021DAA5DE02919E1A7A52DEFFA1EEF90A8AD2A4B9D76373DB53F7016A37E708BAA61B8E0FF69A12959CA69AA1BD16DD96E2A56496EOECEJ) по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами (далее также - приведение в соответствие с установленными требованиями), осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=69021DAA5DE02919E1A7A52DEFFA1EEF90A8AD2A4B9D76373DB53F7016A37E708BAA61BBE1F26FA12959CA69AA1BD16DD96E2A56496EOECEJ) Российской Федерации.

2. Настоящее решение вступает в силу после официального обнародования в установленном порядке.

Глава сельского поселения Е.В. Кирин

|  |  |
| --- | --- |
| **Утверждено**  **Решением 54 сессии Совета Таврического муниципального района**  **шестого созыва от 24.10.2024 № \_\_\_\_\_\_** | **Утверждено**  **Решением 55 сессии Совета депутатов**  **Новоуральского сельского поселения четвертого созыва от 25.10.2024 № \_\_\_\_** |

**СОГЛАШЕНИЕ**

между органом местного самоуправления Таврического

муниципального района Омской области и органом местного самоуправления

Новоуральского сельского поселения Таврического муниципального района Омской области о передаче осуществления части своих полномочий

Администрация Таврического муниципального района Омской области, именуемая в дальнейшем «Сторона 1», в лице Главы Таврического муниципального района Омской области ***Баннова Игоря Анатольевича***, действующего на основании Устава с одной стороныи Администрация Новоуральского сельского поселения Таврического муниципального района Омской области, именуемая в дальнейшем «Сторона 2», в лице Главы Новоуральского сельского поселения Таврического муниципального района Омской области ***Кирина Евгения Викторовича***, действующего на основании Устава, руководствуясь ч. 4 ст. 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

**Статья 1. Предмет Соглашения**

Предметом настоящего Соглашения является передача в соответствии с частью 4 статьи 15 Федерального закона №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Стороне 2 части полномочий Стороны 1 (далее – полномочия) по утверждению генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждению подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, утверждению местных нормативов градостроительного проектирования поселений, осуществлению в случаях, предусмотренных Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=1672E4CB31E6D88A505C4D1695FDA2F21DF6D6D98D3547B0C2A8DB0828BFFA212DCBEC874A4F84D89ADAAEBFF5qBX6J) Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдаче рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направлению уведомления о соответствии указанных в [уведомлении](consultantplus://offline/ref=69021DAA5DE02919E1A7A52DEFFA1EEF90A8AD2A4B9D76373DB53F7016A37E708BAA61BBE3FD67A12959CA69AA1BD16DD96E2A56496EOECEJ) о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в [уведомлении](consultantplus://offline/ref=69021DAA5DE02919E1A7A52DEFFA1EEF90A8AD2A4B9D76373DB53F7016A37E708BAA61BBE3FD67A12959CA69AA1BD16DD96E2A56496EOECEJ) о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений, принятие в соответствии с гражданским [законодательством](consultantplus://offline/ref=69021DAA5DE02919E1A7A52DEFFA1EEF90A9A52F4C9E76373DB53F7016A37E708BAA61B8E7FA6DAE765CDF78F217D370C66F344A4B6CEDO3CAJ) Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными [правилами](consultantplus://offline/ref=69021DAA5DE02919E1A7A52DEFFA1EEF90A8AD2A4B9D76373DB53F7016A37E708BAA61B8E6FA6AAC7903DA6DE34FDF72DB703554576EEF39O4C4J) землепользования и застройки, [документацией](consultantplus://offline/ref=69021DAA5DE02919E1A7A52DEFFA1EEF90A8AD2A4B9D76373DB53F7016A37E708BAA61B8E0FF69A12959CA69AA1BD16DD96E2A56496EOECEJ) по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами (далее также - приведение в соответствие с установленными требованиями), осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=69021DAA5DE02919E1A7A52DEFFA1EEF90A8AD2A4B9D76373DB53F7016A37E708BAA61BBE1F26FA12959CA69AA1BD16DD96E2A56496EOECEJ) Российской Федерации.

**Статья 2. Срок осуществления полномочий.**

2.1.Сторона 2 осуществляет полномочия, предусмотренные в статье 1 настоящего соглашения (далее - переданные полномочия), в порядке и сроки, предусмотренные настоящим соглашением.

.

**Статья 3. Права и обязанности Стороны 1**

3.1. В целях осуществления полномочий настоящего соглашения **Сторона 1**:

1) Перечисляет финансовые средства Стороне 2 в виде межбюджетных трансфертов из бюджета Таврического муниципального района в размере 604 (шестьсот четыре) рубля 39 копеек.

Финансовые средства, указанные в п.п. 1 п. 3.1 настоящей статьи перечисляются Стороне 2 не позднее 01 сентября 2025 года Стороной 1.

2) Проверяет осуществление Стороной 2 переданных полномочий, а также целевое использование предоставленных на эти цели финансовых средств.

3) Взыскивает в установленном порядке использованные не по целевому назначению средства, предоставленные на осуществление переданных полномочий.

4) Запрашивает у Стороны 2 документы, иную информацию, связанную с осуществлением переданных полномочий.

5) Направляет Стороне 2 требования по устранению нарушений федерального закона и областного законодательства, муниципальных правовых актов по вопросам осуществления Стороной 2 переданных полномочий;

6) Предоставляет сведения и иную информацию Стороне 2, необходимую для реализации переданных полномочий.

**Статья 4. Права и обязанности Стороны 2**

Для реализации настоящего соглашения **Сторона 2:**

1) Осуществляет переданные полномочия в соответствии с требованиями действующего законодательства.

2) Распоряжается переданными ей в соответствии с п.3.1 статьи 3 настоящего Соглашения финансовыми средствами по целевому назначению.

3) Предоставляет Стороне 1 документы, отчеты и иную информацию, связанную с осуществлением переданных полномочий не позднее десяти дней со дня получения письменного запроса.

4) Представляет Стороне 1 годовую отчетность об использовании финансовых средств, выделенных из бюджета Таврического муниципального района на осуществление переданных полномочий.

5) Обеспечивает условия для беспрепятственного проведения Стороной 1 проверок осуществления переданных полномочий и использования предоставленных межбюджетных трансфертов.

6) По требованию Стороны 1 устраняет нарушение федерального и областного законодательства, муниципальных правовых актов по вопросам осуществления Стороной 2 переданных полномочий;

7) Осуществляет иные полномочия, направленные на решение вопроса местного значения, указанного в статье 1 настоящего Соглашения.

# Статья 5. Порядок определения ежегодного объема межбюджетных трансфертов

Ежегодный объем межбюджетных трансфертов, необходимых для осуществления переданных полномочий, определяется исходя из расходов на исполнение переданных полномочий, с учетом суммы средств, предусмотренной на данные цели и численности населения данного поселения.

**Статья 6. Основание и порядок прекращения настоящего Соглашения**

6.1. Настоящее соглашение может быть досрочно прекращено:

1) по соглашению сторон;

2) в одностороннем порядке без обращения в суд:

- в случае изменения законодательства, в связи с которым реализация переданных полномочий становится невозможной;

- в случае неоднократной (два и более раз) просрочки перечисления финансовых средств, предусмотренных в п.3.1 статьи 3 настоящего соглашения, более чем на 5 дней;

- в случае установления в судебном порядке факта нарушения Стороной 2 осуществления переданных полномочий.

6.2. Уведомление о расторжении настоящего Соглашения в одностороннем порядке направляется другой стороне в письменном виде. Соглашение считается расторгнутым по истечении пятнадцати дней с даты получения стороной указанного уведомления.

6.3. При прекращении настоящего Соглашения Сторона 2 возвращает неиспользованные финансовые средства.

**Статья 7. Ответственность за нарушения настоящего Соглашения**

7.1. В случае просрочки перечисления финансовых средств, предусмотренных в п.3.1 статьи 3 настоящего Соглашения, Сторона 1 уплачивает Стороне 2 пени в размере ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от невыплаченной в срок суммы.

7.2. В случаи установления факта нарушения Стороной 2 осуществления переданных полномочий она возмещает Стороне 1 понесенные убытки, а также штраф в размере 100 рублей за каждое нарушение.

**Статья 8. Порядок разрешения споров**

8.1. Споры, связанные с исполнением настоящего Соглашения, разрешаются сторонами путем проведения переговоров и использования иных согласительных процедур.

8.2. В случае не достижения соглашения, спор подлежит рассмотрению судом в соответствии с законодательством.

**Статья 9. Заключительные условия**

9.1. Настоящее соглашение вступает в силу с момента официального обнародования в установленном порядке, после утверждения решениями Совета Новоуральского сельского поселения Таврического муниципального района Омской области и Совета Таврического муниципального района Омской области, но не ранее 01 января 2025 года и действует до 31 декабря 2025 года.

9.2. Все изменения и дополнения к настоящему Соглашению вносятся по взаимному согласию сторон и оформляются дополнительными соглашениями в письменной форме, подписанными уполномоченными представителями сторон.

9.3. По всем вопросам, не регулированными настоящим Соглашением, но возникающим в ходе его реализации, стороны Соглашения будут руководствоваться законодательством.

9.4. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

**Адреса, реквизиты и подписи Сторон**

**Сторона 1 Сторона 2**

|  |  |
| --- | --- |
| **Администрация Таврического Муниципального района**  **Омской области**  **646800, Омская обл. р.п. Таврическое, ул. Ленина-25**  **тел. (38151) 2-14-56, 2-13-76, факс (38151) 2-17-39**  **ИНН 5534004890 КПП 553401001**  **л/с 502.01.001.1**  **КС 03231643526530005200**  **ЕКС 40102810245370000044**  **Отделение Омск банка России// УФК по Омской области г. Омск**  **БИК 015209001**  **ОГРН 1025501994066**  **ОКПО 04036166** | **Администрация Новоуральского**  **сельского поселения Таврического муниципального района Омской области Адрес: 646820, Омская область, Таврический муниципальный район,**  **п. Новоуральский, ул. Центральная, 6**  **ИНН 5534010854**  **КПП 553401001**  **Р/с 03231643526534165200**  **Отделение Омск банка России// УФК по Омской области г. Омск**  **ЕКС: 40102810245370000044**  **БИК 015209001** |

М.П. М.П.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / И.А. Баннов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Е.В. Кирин